



# COMUNE DI MORRO D'ALBA

PROVINCIA DI ANCONA



Protocollo numero 6877 del 13/12/2025

Al Signor  
Consigliere Comunale  
In indirizzo

## Oggetto: Convocazione Consiglio Comunale

La S.V. è invitata a partecipare alla riunione del Consiglio comunale, convocato in sessione ordinaria di prima seduta pubblica, per **sabato 20 dicembre 2025 alle ore 10,30**, presso la sala consiliare.

La seduta è convocata per la trattazione del seguente

## ORDINE DEL GIORNO

- 1) Comunicazioni del Sindaco;
- 2) Lettura ed approvazione dei verbali delle sedute del 24/11/2025;
- 3) Approvazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028 ed elenco annuale 2026 (art. 37 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.);
- 4) Approvazione del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026/2028 (art. 37 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.);
- 5) Ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione e/o di valorizzazione ai sensi dell'art. 58 D.L. 112/2008 ed approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili da allegarsi al bilancio 2026/2028;
- 6) Approvazione determinazione del valore di mercato delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale unica (IMU) - Anno finanziario 2026;
- 7) Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18.04.1962 n. 167, 22/10/1971 n. 865 e 5/08/1978 n. 457 da cedere in proprietà o diritto di superficie;
- 8) Adeguamento contributi di costruzione ex art. 16 T.U. 380/2001 per l'anno finanziario 2026;
- 9) Approvazione aliquote IMU anno 2026;
- 10) Conferma art. 2 del Regolamento relativo all'applicazione comunale IRPEF per l'anno 2026;



# COMUNE DI MORRO D'ALBA

PROVINCIA DI ANCONA



- 11) Approvazione nota di aggiornamento al DUP 2026-2028;
- 12) Approvazione Bilancio di previsione finanziario triennale 2026-2028;
- 13) Revisione periodica delle partecipazioni al 31/12/2024 e relazione sullo stato di attivazione delle misure di razionalizzazione ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 175/2016;
- 14) Convenzione ai sensi dell'art. 30 del TUEL tra i Comuni di Morro d'alba, San Marcello e Belvedere Ostrense per la gestione in forma associata del servizio relativo all'isola ecologica;
- 15) Convenzione per la gestione in forma associata di funzioni e attività relative all'acquisizione di lavori, beni e servizi ai sensi dell'art. 30 del d.lgs. n. 267/2000, TUEL - Rinnovo sottoscritto in data 29/11/2023 - Adesione Comune di Ostra (An).

Morro d'Alba, 13/12/2025

Il Sindaco

F.to Enrico Ciarimboli